



Áp dụng QCVN 09:2013/BXD tại các công trình xây dựng trên địa bàn TPHCM

PHẠM HỮU TẠO

Phó trưởng Phòng Quản lý chất lượng công trình xây dựng
Sở Xây dựng TPHCM

QUY ĐỊNH LIÊN QUAN ĐẾN 1 AN NINH NĂNG LƯỢNG QUỐC GIA

- 1. Nghị định số 19/2015/NĐ-CP ngày 14/02/2015 về ưu đãi, hỗ trợ hoạt động bảo vệ môi trường.
- 2. Nghị định số 24a/2016/NĐ-CP ngày 5/4/2016 về quản lý vật liệu xây dựng.
- 3. QCVN về *Các công trình xây dựng sử dụng năng lượng hiệu quả.*

ÁP DỤNG QCVN 09:2013/BXD TẠI TPHCM

Những khó khăn khi áp dụng:

- 1. Tính pháp lý của việc áp dụng quy chuẩn.
- 2. Người quyết định đầu tư, chủ đầu tư.
- 3. Đơn vị tư vấn thiết kế.
- 4. Cơ quan quản lý nhà nước.
- 5. Chính phủ và Bộ Xây dựng.

**Nội dung thẩm định
TK theo Luật XD 2003
không có nội dung đề
cập sự tuân thủ theo
QCVN 09:2013/BXD**

PHÁP LÝ

K1 Đ6 LUẬT XD 2014
*“Hoạt động ĐTXD phải
tuân thủ quy chuẩn kỹ
thuật quốc gia”*

**CHI PHÍ BAN
ĐẦU TƯ**

**NGƯỜI QĐĐT,
CHỦ ĐT**

**- LỢI ÍCH
KINH TẾ**
- LỢI NHUẬN

**- NĂNG LỰC
KHÔNG ĐẢM BẢO**
**- CHI PHÍ THIẾT KẾ
KHÔNG TĂNG**

**TƯ VẤN
THIẾT KẾ**

**THÊM NỘI DUNG
TÍNH TOÁN VÀ
CHỊU TRÁCH
NHIỆM**

**SỰ PHÙ HỢP CỦA
QUY HOẠCH, VỀ
AN TOÀN CHỊU
LỰC**

**CƠ QUAN
QLNN VỀ XD**

**- CÓ/KHÔNG ÁP
DỤNG**
**- SỰ PHÙ HỢP
GIÀO CHO TƯ VẤN**

5

**QB VỀ SỬ DỤNG
VLXD**

BXD

**GIÁ KHÔNG PHÙ
HỢP, KỸ THUẬT
KHÔNG ĐÁP ỨNG**

ÁP DỤNG QCVN 09:2013/BXD TẠI TPHCM

6

Những giải pháp để nâng cao hiệu quả của việc áp dụng quy chuẩn:

- ➔ **1. Quyết định số 1538/QĐ-UBND ngày 16/4/2018 của UBND TPHCM về việc phê duyệt danh sách các nội dung thực hiện Kế hoạch sử dụng năng lượng tiết kiệm và hiệu quả tại các công trình xây dựng trên địa bàn TPHCM giai đoạn 2018 – 2020 và năm 2018.**

Mục tiêu cụ thể:

- 100% các công trình thuộc đối tượng áp dụng QCVN 09:2017/BXD sẽ tuân thủ quy chuẩn này.**
- Nâng cao năng lực cho cán bộ quản lý nhà nước.**
- Thúc đẩy xây dựng công trình xanh, xây dựng và áp dụng cơ chế ưu đãi cho các công trình xanh, công trình tiết kiệm năng lượng trên địa bàn Thành phố.**
- Nâng cao năng lực của các đơn vị tư vấn trong tuân thủ các quy định về công trình tiết kiệm năng lượng, hướng đến công trình xanh.**
- Phổ biến, khuyến khích và thúc đẩy hoạt động sử dụng năng lượng tiết kiệm và hiệu quả trong xây dựng công trình trên địa bàn thành phố.**

ÁP DỤNG QCVN 09:2013/BXD TẠI TPHCM

7

Những giải pháp để nâng cao hiệu quả của việc áp dụng quy chuẩn:

- **2. Tăng cường tối đa sự hợp tác với các tổ chức quốc tế.**
- **3. Nâng cao nhận thức cho các tổ chức, cá nhân trong việc áp dụng quy chuẩn.**
- **4. Siết chặt việc áp dụng quy chuẩn trong quá trình thẩm định thiết kế.**
- **5. Giải đáp kịp thời những khó khăn, vướng mắc.**
- **6. Quy định về ưu đãi, hỗ trợ các công trình xanh.**

CẢM ƠN